BREEAM® ES
el certificado de sostenibilidad de la construcción

BioEconomic

Jornada BioEconomic® "La metodología BIM y la certificación BREEAM®"

La metodología BIM (Building Information Modeling) integrando los estándares de sostenibilidad BREEAM®

Hospital Álvaro Cunqueiro, certificado BREEAM ES A Medida y primer 'Green Project Finance' de España

BREEAM® (Building Research Establishment Environmental Assessment Methodology) es el método de evaluación y certificación de la sostenibilidad de la edificación técnicamente más avanzado y referencia en el mundo desde 1990, con 541.000 edificios certificados en 77 países y adaptado al idioma, normativa y práctica constructiva de España desde 2010.

Favorece una construcción más sostenible que se traduce en una mayor rentabilidad para quien construye, opera y/o mantiene el edificio; la reducción de su impacto en el medio ambiente; y un mayor confort y salud para quien vive, trabaja o utiliza el edificio.

Evalúa impactos en 10 categorías (Gestión, Salud y Bienestar, Energía, Transporte, Agua, Materiales, Residuos, Uso ecológico del suelo, Contaminación, Innovación) y otorga una puntuación final tras aplicar un factor de ponderación ambiental que tiene en cuenta la importancia relativa de cada área de impacto. Comprende las distintas fases de diseño, construcción y uso de los edificios y dispone de esquemas de evaluación y certificación en función de la tipología y uso del edificio.

BIM (Building Information Modeling) es una metodología de trabajo colaborativa para la creación y gestión de un proyecto de construcción. Su objetivo es centralizar toda la información del proyecto en un modelo de información digital creado por todos sus agentes.

El uso de BIM va más allá de las fases de diseño, abarcando la ejecución del proyecto y extendiéndose a lo largo del ciclo de vida del edificio, permitiendo la gestión del mismo y reduciendo los costes de operación.

Dirigida a: Arquitectos, Ingenieros, Decoradores, Constructores, Promotores Hoteles, Hostels, Cadenas Hoteleras, Operadores Turísticos, Instituciones Públicas, Pymes, Casas Rurales, Instaladores, Asesores de Compras, Consultoras y Propietarios.

Día: 2 de Julio 2018

Horario: 10:30h a 13:30h

Lugar: COAG, Colegio Oficial de Arquitectos de Galicia, A Coruña, Rúa Federico Tapia, 64 -15005- A Coruña

Inscripciones: Enlace mediante la página web de BioEconomic: www.bioeconomic.es

Síguenos en: @Jornadas_Breeam

Únete al hashtag oficial de la Jornada BIM - BREEAM® en Twitter: #BioBREEAM

BREEAM® (Building Research Establishment Environmental Assessment Methodology)

somfy® · Rehabitec News · caloryfrio.com · PRO Instalaciones · REI H

Jornada BioEconomic® "La metodología BIM y la certificación BREEAM®"

La metodología BIM (Building Information Modeling) integrando los estándares de sostenibilidad BREEAM®

¿Qué es BIM y que beneficios aporta?

Building Information Modeling (BIM), es una metodología de trabajo que integra a todos los agentes implicados en la creación y gestión de un proyecto.
Se trata de la evolución de los sistemas de diseño tradicionales basados en un plano, ya que BIM incorpora información geométrica (3D), de tiempos (4D), de costes (5D), ambiental (6D) y de mantenimiento (7D). Es decir, muestra la planimetría con información crítica sobre cada producto de construcción y al mismo tiempo indica cuánto tardará en construirse y como será ese proceso e interferencias entre cada una de las partes intervinientes, cuánto costará construir el edificio, su mantenimiento y su durabilidad.

Con todas esas ventajas, BIM es el futuro indiscutible en el sector de la construcción. Por ese motivo, las administraciones públicas, tanto europeas como españolas, han comenzado a investigar formas de implantar este sistema de manera obligatoria en sus licitaciones.

¿Qué ventajas aporta unir BREEAM® y BIM?

Un edificio modelado con la metodología **BIM** aporta múltiples beneficios a la hora de obtener un certificado **BREEAM®**, ya que permite controlar y prever multitud de aspectos relacionados con la eficiencia y la sostenibilidad del edificio.
En primer lugar los materiales utilizados en el proyecto sirven de ejemplo para explicar los beneficios que reporta combinar las dos metodologías. En este caso, BREEAM® permite evaluar y comprobar el impacto ambiental de un edificio desde que se construye hasta el fin de su vida útil. Por su parte, el sistema BIM permite hacer un cómputo rápido y preciso de todos los volúmenes de materiales, lo que permite agilizar el proceso y elegir los más adecuados para optar a un certificado BREEAM®. Este proceso sería muy complejo y engorroso si no se utilizase un método de trabajo BIM.

Pero la funcionalidad del sistema BIM no se limita a la computación de materiales y el desglose de información. Para cumplir estándares BREEAM® relacionados con la Calidad del Ambiente Interior (CAI) la metodología BIM nos permite llevar a cabo una planificación adecuada de los sistemas de impulsión y extracción de aire reduciendo los focos de contaminación y mejorando el confort interno. BIM también permite, gracias a la cantidad de información que dispone de cada producto y al modelado detallado, comprobar la eficiencia energética del edificio e incluso la cantidad de iluminación natural que entra en cada estancia teniendo en cuenta, en ambos casos, las condiciones climáticas de la zona, la orientación del edificio y las obstrucciones existentes en el entorno.

Estos son solo algunos de los ejemplos que se expondrán durante el evento. El sistema BIM aporta numerosas ventajas a la hora de calcular el tiempo de ejecución y el ciclo de vida de una construcción; su aplicación en base a la metodología BREEAM®, permitiría construir rápidamente edificios más eficientes energéticamente, más económicos, más sostenibles y más duraderos.

Certificación BREEAM®

BREEAM® (Building Research Establishment Environmental Assessment Methodology) es el método de evaluación y certificación de la sostenibilidad en la edificación técnicamente más avanzado y líder a nivel mundial con +20 años en el mercado y +541.000 edificios certificados en 77 países desde su creación en 1990.
Momento de la firma del acuerdo BRE - ITG En el año 2009 y ante el boom de la demanda de su versión internacional aplicable a edificios fuera del Reino Unido, BREEAM® dio un paso más en su estrategia "Pensar Global, Actuar Local" con la creación de National Scheme Operators (NSOs), entidades que asumen en exclusiva la adaptación del certificado al idioma, normativa y práctica constructiva de un determinado país.
En España, dicho acuerdo fue sellado entre BRE Global Ltd. (BRE) y el centro tecnológico ITG, dando lugar a la formación de un Consejo Asesor y la constitución de BREEAM® ES. **Adaptación a España**

BREEAM® España, evalúa la sostenibilidad económica, social y ambiental del edificio

Jornada BioEconomic® "La metodología BIM y la certificación BREEAM®"

La metodología BIM (Building Information Modeling) integrando los estándares de sostenibilidad BREEAM®

Programa
10:00h - 10:30h - Recepción asistentes
10:30h - 10:45h - Bienvenida y *Presentación* ***Santiago Rodríguez Charlón,*** *Director del Área de Energía del* ***Instituto Tecnológico de Galicia (ITG)***
Sesión 1 Contexto BIM & BREEAM® 10:45h - 12h Modera **Francisco Javier López Rivadulla**, Doctor Arquitecto y profesor de la **UDC (Universidade da Coruña)**
Razones para hacer un edificio **BREEAM®**, costes y beneficios *Por* ***Óscar Martínez****, Director de* ***BREEAM*** *España*
BIM una excelente manera para alcanzar la acreditación **BREEAM®** *Por* ***Elisa Díaz-Llanos Lorenzo****, Arquitecto Responsable Área BIM de* ***C&S Consulting Services***
Levantamiento de estado inicial con **BIM**. *Por* ***Rogelio Carballo****, Arquitecto Podcast BIM en* ***BIMrras*** *y consultoría BIM en* ***ediliciaBIM*** *y* ***Juan Almeida****, Arquitecto Podcast BIM en* ***BIMrras*** *y consultoría BIM en* ***ediliciaBIM***
La Fachada como primer Control Energético en los Edificios *Por* ***Antonio Murillo****, Responsable de Prescripción en* ***Saint-Gobain Weber***
Sesión 2 Construcción Sostenible BREEAM®: Casos prácticos en Hoteles y Edificios certificados BREEAM® 12:00h - 13:00h Modera **Pablo Márquez Martínez de San Vicente**, Arquitecto - Director Área Arquitectura **INSTRA Ingenieros**
La aportación de BREEAM al Hospital Álvaro Cunqueiro, Novo Hospital de Vigo *Por* ***Magdalena Sofía Peña Díaz-Varela****, Consultora LEED - BREEAM - VERDE en* ***EVENED***
DAIKIN, soluciones de climatización en el entorno **BIM**. Hotel Grand Marina, certificado BREEAM en uso *Por* ***Santiago González****, Director Oficina Técnica y Prescripción de* ***DAIKIN***
La Fachada Dinámica se adapta al **BIM** y **BREEAM** *Por* ***Albert López****, Arquitecto Responsable del departamento de Arquitectura,* ***SOMFY***
13:00h - 13:15h Clausura a cargo de Sebastià Parera, Manager de BioEconomic
13:15h - 13:45h Copa de cava / Networking

Jornada BioEconomic® “La metodología BIM y la certificación BREEAM®”

La metodología BIM (Building Information Modeling) integrando los estándares de sostenibilidad BREEAM®

Patrocina

Organiza

Colaboradores Premium

Colaboradores Oficiales

Media Partner Oficial Online

Participantes

Jornada BioEconomic® "La metodología BIM y la certificación BREEAM®"

La metodología BIM (Building Information Modeling) integrando los estándares de sostenibilidad BREEAM®

Colaboradores

Con el apoyo

Media Partners

Contacto:

BioEconomic® Plaza de la Estación, 2 -08886- Castelldefels (Barcelona) Spain

Telf. +34 931939314 Móvil. +34 609416985

sparera@bioeconomic.es info@bioeconomic.es www.bioeconomic.es www.planreih.es